

RELAZIONE DEL REVISORE CONTABILE
AL BILANCIO CONSUNTIVO AL 31.12.2021
E
AL BILANCIO PREVENTIVO AL 31.12.2022
ORDINE DEGLI AVVOCATI DI LECCO

PREMESSA

Al fine di seguire un ordine cronologico si tratterà prima del bilancio consuntivo relativo all'esercizio dall'01.01.2021 al 31.12.2021 e, successivamente, del bilancio preventivo relativo all'esercizio dall'01.01.2022 al 31.12.2022, sulla base dei due documenti, completi degli allegati di dettaglio, nonché della relazione del Tesoriere e del Presidente, ricevuti tempestivamente.

La formazione del bilancio di previsione e del bilancio consuntivo, quest'ultimo chiamato più precisamente rendiconto di gestione dall'art.19 del vigente "Regolamento di Amministrazione, Contabilità, Bilancio e Controllo" (in seguito anche solamente "Regolamento"), nonché la rilevazione dei fatti amministrativi, la loro annotazione in apposite scritture contabili, gli obiettivi che si intendono raggiungere ed i progetti che si intendono attuare in termini di servizi e prestazioni, sono disciplinati dalla legge, dal codice civile (art.2423 e segg.), e più partitamente dal Regolamento.

Parimenti dalla legge (artt.2399, 2403, 2407, 2408 e 2409 c.c.) e dal regolamento è disciplinata l'attività del Revisore Contabile, il cui compito consiste, in sostanza, nel verificare che tutta l'attività amministrativa dell'Ordine, sia nella fase di previsione, sia nella fase dinamica della gestione e sia, in fine, nella fase consuntiva, sia svolta in conformità alla legge ed al Regolamento, nonché secondo principi di economicità e di buona amministrazione..

Il Revisore Contabile, redige una propria relazione che accompagna il bilancio, sia di previsione e sia consuntivo. Con essa, nel primo caso, esprime, tra l'altro, il "proprio parere sulle proposte di bilancio di previsione, suggerendo tutte le misure atte ad assicurare la congruità, la coerenza e l'attendibilità delle impostazioni". Nel secondo caso, principalmente, "attesta la corrispondenza dei dati indicati nel rendiconto generale (o bilancio consuntivo) alle risultanze della gestione" ed esprime "considerazioni e proposte tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione".

BILANCIO CONSUNTIVO relativo all'esercizio: 01.01.2021 - 31.12.2021

Così delineata in maniera molto sintetica la funzione del Revisore Contabile, e passando all'esame del contenuto del bilancio consuntivo a 31.12.2021, **"si conferma la corrispondenza dei dati in esso contenuti con le risultanze della gestione"**, evidenziate nelle scritture contabili, regolarmente tenute ed aggiornate, come previsto dall'art.28 del Regolamento, e comprovate dalla documentazione di supporto. Si conferma, altresì, l'esatto adempimento di tutti gli obblighi fiscali, nascenti dalla gestione.

In merito al risultato del Conto Economico Istituzionale si nota un **risultato positivo di € 44.151,70** a fronte di analogo risultato del bilancio consuntivo al 31.12.2020 pari a € 27.941,35. Detta differenza è costituita da minori costi della produzione riferiti, principalmente, alle seguenti voci: "Servizio rinnovo Pec iscritti", "Servizi telematici", "consulenze diverse" ed "Erogazione liberale emergenza sanitaria".

Dal conto Economico Commerciale, invece, emerge un **risultato negativo di € 24.143,66**, che, sostanzialmente, dimezza la perdita della gestione commerciale dell'esercizio precedente. Detto risultato è dovuto, principalmente, all'incremento dei ricavi delle prestazioni rispetto all'esercizio precedente, che sono passati da € 98.911 a € 141.087 (al netto del contributo Covid di € 6.070), la cui voce principale è

rappresentata dalle prestazioni dell'Organismo di Mediazione, tenendo conto anche dell'incremento dei costi per "compensi a mediatori", da € 77.020 a € 92.331.

La fusione dei due risultati (quello istituzionale e quello commerciale) o, se si preferisce, la compensazione fra di essi, determina un **risultato positivo** finale generale pari a **€ 20.008,04**, come si rileva anche dalla relazione del Tesoriere e dalla relazione del Presidente.

La gestione commerciale, pertanto, appare più proficua rispetto a quella del precedente esercizio, frutto anche di una più attenta verifica in tal senso ed utilità della gestione, principalmente del servizio di mediazione, anche sulla base di una opportuna sensibilizzazione dell'Organo amministrativo in tal senso, da parte del Revisore Contabile nella propria relazione al bilancio relativo all'esercizio precedente.

Per quanto riguarda i crediti verso gli iscritti di € 29.637,56 risultanti dall'Attivo dello Stato Patrimoniale deve valutarsi positivamente l'azione intrapresa dal Consiglio per il recupero delle quote non pagate suggerendo, in proposito, di proseguire nell'azione di recupero con la massima tempestività per un recupero il più sollecito possibile.

Opportuna appare la scelta del Consiglio di suddividere l'ammontare della liquidità risultante dal saldo di conto corrente, in quattro conti correnti bancari, di cui solo due operativi, al fine di attenuare i rischi relativi al deposito.

BILANCIO PREVENTIVO per l'esercizio: 01.01.2022 - 31.12.2022.

Per quanto riguarda il Bilancio di previsione per l'esercizio 2022, confermo che lo stesso rispetta i principi di "veridicità", "correttezza", "coerenza" ed "attendibilità" previsti dall'art.9 del Regolamento.

Partitamente, la previsione è coerente con i dati risultanti dal bilancio consuntivo al 31.12.2021 e con i programmi dell'Ordine relativamente alle attività che comporteranno spese future ed oneri sulla base di delibere che saranno appositamente adottate.

Condivisibile è la volontà programmatica, ed innovativa rispetto al passato, del Consiglio di indicare in bilancio totalmente l'entrata istituzionale e di indicare nei costi il riversamento delle somme dovute al CNF.

Altrettanto condivisibile è l'intenzione di sostenere le spese nella gestione istituzionale pari a € 17.610,00 e nella gestione commerciale pari a € 5.200,00, in entrambi i casi mediante l'utilizzo del "fondo Rischi ed Oneri" volte a rinnovare il "sito internet" e più in generale l'intero sistema telematico, al fine di migliorare anche la sicurezza dei dati, nonché a dotare di nuovi arredi gli uffici della nuova sede dell'Ordine in vista dell'ormai imminente trasferimento, ed, in fine, per la sostituzione degli armadietti della sala avvocati. Ciò evita di far gravare la spesa come costo nella gestione relativa all'esercizio dal .01.01.2022 al 31.12.2022.

Per quanto riguarda la gestione commerciale, in linea con i risultati della gestione precedente appare la previsione dei ricavi e dei costi, per la maggior parte derivante dall'attività di mediazione, per la quale si prevede un avanzo di gestione attorno a € 5.000.

Si concorda, pertanto, con la proposta del Presidente rivolta all'Assemblea di votare favorevolmente per l'approvazione della bozza del bilancio consuntivo al 31.12.2021 e del bilancio preventivo al 31.12.2022.

Lecco, 20 aprile 2022

IL REVISORE CONTABILE
(Avv. Gerlando Alongi)
F.to digitalmente